

CONTRACT DE ASOCIERE

NR. 4336 / 12.06.2008

Incheiat intre:

- **Administratia Lacuri ,Parcuri si Agrement Bucuresti**, cu sediul in Bucuresti, str.Sos. Bucuresti-Ploiesti , nr.4 , sector 1, telefon/fax 222.84.19. cont nr. 501014008314 deschis la Trezoreria sect.1 , reprezentata legal prin [REDACTED] , in calitate de **ASOCIAT PRIM**,

Si

- **SC PRO MANAGEMENT SRL** , cu sediul in Mun. Iasi , sos. Pacurari , nr.2a , bloc 590b, etaj p, judetul Iasi ,telefon. 0740.117674, Nr. inreg. La Reg. Comert. J22/25952005 , cont nr..... deschis la Banca....., reprezentata legal prin [REDACTED] in calitate de **ASOCIAT SECUND**

CAP. I. DISPOZITII GENERALE

Art. 1- Asociatia creata prin prezentul contract nu creaza o persoana juridica distincta, si are ca temei legal art. 251-256 Cod Comercial, fiind o asociatie independenta si fara personalitate juridica.

CAP. II. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2- Prezentul contract de asociere se incheie pe o perioada de 15 de ani , de la data semnarii , cu posibilitatea prelungirii pe noi perioade de timp la solicitarea Asociatului secund facuta in perioada derulari contractului .

CAP. III. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3- Obiectul prezentului contract îl constituie asocierea partilor în vederea exploatarei Strandului Baneasa, situat în Aleea Matelotilor, nr.1, sect. 1 Bucuresti, prin desfășurarea de:

- activități de agrement, întreceri sportive
- activități de alimentație publică, bar, terasă, restaurant,
- comert cu obiecte de plajă

CAP. IV. CONTRIBUTIA PARTILOR

Art. 4- Contribuția fiecărei părți constă în:

- a. Asociatul prim pune la dispoziție:
 - Dreptul de folosință a Strandului Baneasa în suprafața de 3.000 m², cu titlu de preferențialitate, contra unei plăți anuale în sumă de 10.000 Euro, ce reprezintă contravaloarea lipsei folosinței.
 - Dreptul de folosință a bazinului de înot în suprafața de 10 m² indicat în schița anexată
 - Dreptul de folosință a Casei de bilete
- b. Asociatul secund aduce aport;
Investițiile realizate de SC Feeric Club în baza fostului contract și care constau în:
 - Piscină
 - Clădire alimentație publică
 - Birouri
 - Alimentația cu energie electrică
 - Amenajări peisagistice
 - Construcție alei.Investițiile în valoare de 300.000 Euro până la sfârșitul anului 2009 constând în:
 - reabilitare clădirilor existente
 - construcții noi

CAP. V. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art. 5.- Asociatul prim se obligă să pună la dispoziția asocierii:

- a) dreptul de folosință a bazinului de înot
- b) dreptul de folosință a terenului

Art.6 Asociatul secund se obliga:

- a) sa ocroteasca bunurile si interesele Asociatului prim
- b) sa nu cesioneze drepturile si obligatiile rezultate din acest contract unei terte persoane, fara acordul scris al Asociatului prim.
- c) sa exploateze strandul conform prevederilor Legii Apelor, a Legii Protectiei Mediului, si a celor stipulate in prezentul contract;
- d) sa aduca aportul tehnico-material in conditii de calitate si cantitate, pentru desfasurarea intregii activitati ce face obiectul prezentului contract;
- e) sa execute pe terenul pus la dispozitie constructii cu regim provizoriu cu acordul Asociatului prim
- f) sa obtina avizele si autorizatiile necesare pentru lucrarile de modernizare si constructii, care vor fi executate numai cu acordul prealabil al Asociatului prim.
- g) sa obtina avizele necesare activitatii ce rezulta din obiectul contractului (P.S.I ,Organe sanitar-veterinare , Mediu ,ect)
- h) sa achite eventuale amenzi primite de asociatie de la organele de stat pentru lipsa avizelor de mai sus sau pentru incalcarea acestora
- i) sa lase in deplina proprietate si posesie a Asociatului prim la expirarea contractului, orice constructie si lucrare de modernizare efectuata
- j) sa asigure, cu mijloace proprii, paza strandului si P.S.I-ul.
Acesta va raspunde singur de bunurile si valorile furate clientilor precum si de toate accidentele suferite de clienti din vina exploatarei defectuase a strandului .
- k) sa asigure organizarea si conducerea activitatilor ce fac obiectul prezentului contract.
- l) sa plateasca facturile la utilitati inclusiv factura pentru apa necesara bazinelor
- m) sa asigure post de salvator si de prim ajutor dotat cu personal si echipament corespunzator
- n) sa suporte singur orice prejudiciu suferit de clientii strandului
- o) sa achite platile, la termenele stabilite in contract.
- p) sa tina evidenta contabila
- q) sa garanteze pentru evictiune si pentru viciile ascunse ale lucrurilor aduse ca aport
- r) sa curete si sa intretina bazinele de inot si spatiile verzi din strand
- s) sa repare bazinele de inot si cladirile administrative sub indrumarea reprezentantului Asociatului prim , conform graficului intocmit de acesta. In caz contrar , aceasta se va face de catre Asociatul prim pe cheltuiala Asociatului secund .

CAP. VI.- OBLIGATII COMUNE ALE PARTILOR

Art. 7- Obligatiile fata de bugetul statului vor fi achitate de fiecare parte in parte .

CAP. VII. GARANTII

Art. 8- Asociatul secund se obliga sa foloseasca strandul si terenul pus la dispozitia sa de catre Asociatul prim, potrivit destinatiei stabilite.

Art. 9- Conducerea asocierii , care este formata in exclusivitate din membrii Asociatului secund , isi angajeaza solidar raspunderea pentru orice fel de prejudiciu , inclusiv pierderile financiare inregistrate de asociere , raspunzand si cu bunurile lor proprii.

Art.10 In relatiile cu tertii , raspunderea pentru obligatiile contractuale asumate de asociere revine in exclusivitate Asociatului secund .

Art.11. Pentru nerespectarea obligatiilor de plata asumate , partea in culpa , datoreaza celeilalte parti penalitati in suma de 0,15% din suma restanta pentru fiecare zi de intarziere .

CAP. VIII.- CONDITII SI MODALITATI DE IMPARTIRE A REZULTATULUI ASOCIERII

Art. 12- 1)Din profitul asocierii, Asociatul prim va primi 20%, iar Asociatul secund 80%.

2)Cota din profit va fi platita la la dat de 31 ianuarie pentru anul fiscal precedent .

3) Pana la sfarsitul fiecarui trimestru pentru care se face plata Asociatul secund pentru bunul primit spre folosinta de la Asociatul prim , va achita suma de 2.500 Euro, platibili in lei la cursul zilei in care se face plata , suma ce reprezinta contravaloare folosinta pe o perioada de un trimestru .

CAP. IX.- DREPTUL DE PROPRIETATE

Art. 13-1) Asupra bunurilor si a valorilor care reprezinta contributia, conform art. 4 la realizarea asocierii ce face obiectul prezentului contract, Asociatul prim isi pastreaza dreptul de proprietate.

2)Bunurile si valorile respective sunt mentionate in inventarele acceptate si semnate de asociati, inventare ce fac parte integranta din prezentul contract.

3)Fiecare parte este recunoscuta ca deplin proprietar asupra sumelor de bani repartizate cu titlu de beneficii.

4) Dreptul de proprietate asupra constructiilor, precum si al amenajarilor si modernizarilor efectuate de catre Asociatul secund , se transfera Asociatului prim, la expirarea contractului.

CAP. X. – CONDUCEREA SI ADMINISTRAREA ASOCIATIEI

Art. 14- 1) Asocierea va fi condusa si administrata de Asociatul secund.

2) Asociatul prim va avea un control deplin asupra activitatilor desfasurate de catre asociere, astfel:

- se va deplasa pe teren, in vederea urmaririi lucrarilor ce se efectueaza pe suprafata sa.
- va controla balanta contabila pe care Asociatul secund o va depune trimestrial si anual bilantul contabil
- lunar va primi un decont cu cheltuielile si veniturile asocierii inregistrate in functie de natura lor

CAP. XI. – INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 15- Asocierea in participatiune inceteaza prin:

- a) hotararea comuna a membrilor asociati;
- b) expirarea duratei pentru care s-a incheiat contractul de asociere;
- c) neindeplinirea sau imposibilitatea indeplinirii obiectului de activitate sau a obligatiilor asumate de parti.
- d) lipsa de profitabilitate a afacerilor asociatiei in participatiune;
- e) vreuna din parti se afla in procedura de reorganizare judiciara, lichidare sau faliment prevazuta de Legea nr.64/1995

Art. 16- Rezilierea contractului va interveni de drept fara a mai fi necesara punerea in intarziere , interventia instantelor de judecata si fara orice alta formalitate prealabila atunci cand Asociatul secund nu a platit cota de beneficii sau contravaloarea lipsei de folosinta mai mult de 60 de zile de la data scadenta

Art. 17- Rezilierea contractului in conditiile enumerate mai sus atrage evacuarea imediata a Asociatului secund , fara somatie , prin fortele proprii ale Asociatului prim , fara a mai fi nevoie de organele de stat .

CAP. XII – FORTA MAJORA

Art. 18- Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/ si de executarea in mod necorespunzator- total sau partial- a

oricarei obligatii care-I revine in baza prezentului contract, daca aceasta a fost cauzata de forta majora.

In intelesul acestui contract, prin forta majora se inteleg evenimentele neprevazute si care nu puteau fi evitate, aparute dupa semnarea acestui

contract, cum ar fi : inundatiile, seceta, grindina, incendiile, furtuna, razboaiele si alte evenimente care impiedica realizarea obiectului contractului, in tot, sau in parte.

Partea pentru care a intervenit cazul de forta majora se obliga sa anunte cealalta parte, prin scrisoare recomandata, fax sau telegrama, de aparitia cazului de forta majora, in termen de 5 zile de la data producerii lui, sau de la data cand a aflat de existenta acestuia.

Partile contractante se obliga sa actioneze cu toate fortele pentru inlaturarea si diminuarea efectelor cazului de forta majora.

Prelungirea cazului de forta majora pe o durata de peste 6 luni de zile, da dreptul partii care o invoca sa ceara rezilierea contractului.

CAP. XIII. – NOTIFICARILE INTRE PARTI

Art. 19- In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte, este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una din parti, daca nu sunt confirmate prin posta, telex sau telefax.

CAP.XIV – SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 20- In cazul in care, rezolvarea neintelegerilor ce ar putea aparea intre partile prezentului contract, nu este posibila pe cale amiabila, ele vor fi supuse spre solutionare instantelor judecatoresti de drept comun.

CAP. XV – CLAUZE FINALE

Art. 21- Completarile si modificarile aduse contractului de asociere in participatiune nu sunt valabile si opozabile intre partile contractante decat daca sunt facute prin act aditional semnat de ambele parti.

Art. 22- In cazul in care o clauza sau o parte a prezentului contract va fi declarata nula, clauzele ramase valide vor continua sa-si produca efectele.

Art. 23- Prin semnarea acestui contract, partile se obliga sa pastreze confidentialitatea oricaror date si informatii privind continutul si derularea contractului.

Prezentul contract a fost incheiat intr-un numar de 4 exemplare, cate 2 pentru fiecare parte, astazi, _____, data semnarii lui.

**ASOCIAT PRIM
DIRECTOR**

[REDACTED]

CONTABIL SEF

[REDACTED]

CONSILIER JURIDIC

[REDACTED]

**ASOCIAT SECUND
DIRECTOR**

[REDACTED]

CONTABIL SEF

[REDACTED]

CONSILIER JURIDIC

[REDACTED]



[REDACTED]



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI



ACT ADITIONAL nr. 1

la contractul de asociere în participațiune nr. 4335/12.06.2006

Încheiat între:

ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI, cu sediul în București, Șos. București-Ploiești, nr. 8B, sector 1, telefon/fax 021/222.84.19, cod de înregistrare fiscal 14008314, reprezentată prin [REDACTED] parte contractantă denumită **ASOCIAT PRIM;**

și

SC PRO MANAGEMENT INTERNATIONAL S.R.L., cu sediul în București, Aleea Mateloșilor, Nr.1, Sector 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/11035/2007, CUI 18059795, reprezentată prin Administrator [REDACTED] în calitate de **ASOCIAT SECUND.**

Având în vedere solicitarea înregistrată sub 6109/26.05.2021 precum și nota fundamentare nr.879/03.06.2021, părțile au hotărât încheierea prezentului Act Adicional, cu respectarea următorilor termeni și condiții:

Art.1. Perioada de valabilitate a contractului de asociere nr. 4335/12.06.2006 se prelungește cu 15 ani, începând cu data semnării prezentului act adițional.

Art.2. Se completează Cap. 2 și va avea următorul conținut:

Art 2.1 La încheierea perioadei stabilite, contractul poate fi prelungit prin act adițional cu o notificare prealabilă a oricăreia dintre părți, respectiv cu 60 de zile înaintea datei de expirare a prezentului contract în următoarele condiții:

- Asociatul Secund a achitat sumele datorate Asociatului Prim la termenele convenite;
- Asociatul Secund a respectat, fără excepții, toate celelalte clauze contractuale;
- Asociatul Secund nu se află în procedură de dizolvare ori lichidare, după caz;
- Asociatul Secund nu se află în procedura insolvenței;
- Asociatul Secund prezintă dovada solvabilității;

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

f. Asociatul Secund nu și-a modificat, pe parcursul derulării contractului de asociere, obiectul de activitate în raport cu cel avut la data semnării contractului;

Art.3. Se modifică și se completează Cap. IV. CONTRIBUTIA PARTILOR in cadrul asocierii, și va avea următorul conținut:

Art 4 lit. b Asociatul secund aduce aport care constă în reabilitarea generală a locației prin următoarele investiții:

- 1) reabilitarea construcțiilor existente și a grupurilor sanitare
- 2) reabilitarea bucătăriei privind condițiile desfășurării activității în cadrul acesteia
- 3) reabilitarea cailor de acces și amenajările situate pe spațiul verde
- 4) instalarea unei construcții provizorii denumită “cort special pentru evenimente” - platformă beton, cort și mochetă, investiției în cuantum de 125.000 euro.

Art 4 lit c. Până la sfârșitul anului 2034 se va desfășura proiectul de investiții pentru reabilitarea completă a obiectivului situat în Aleea Mateloșilor, costurile generate vor fi de minim 440.000 euro, urmând a fi acoperite în totalitate de către Asociatul Secund din surse proprii sau atrase. În termen de 2 ani de la semnarea actului adițional, se va întocmi un raport parțial de expertiză investițională și se va depune la sediul Asociatului Prim împreună cu documentele doveditoare, urmând a se depune raportul final de expertiză investițională, în maxim 6 (șase) luni de la finalizarea investiției.

Art 4. Se completeaza cap. V art 6 din contract prin introducerea lit. t) si va avea următorul continut
t) sa efectueze demersurile necesare în vederea stabilirii valorii de impunere a bunului ce face obiectul asocierii prin depunerea rapoartelor de evaluare/reevaluare la organul fiscal competent urmând să depună la sediul Asociatului Prim dovada înregistrării si o copie a acestuia

Art 5. Se modifică Cap. VIII - Condiții și modalități de împărțire a rezultatului asocierii și va avea următorul conținut:

Art. 12. a) Asociatul Secund are obligația achitării către Asociatul Prim a unei cote procentuale de 20% din profitul brut rezultat din activitatea desfășurată în baza prezentului contract. Contravaloarea beneficiilor din asociere pentru luna în curs, se va achita în ultima zi a trimestrului, aceasta reprezentând ziua în care suma aferentă plătită să fie în contul Asociatului Prim. Astfel, având în vedere faptul că Asociatul Secund se obligă să aleagă modalitatea în care va administra și opera terenurile, clădirile, bazinul și terasele aferente astfel încât acesta să obțină profit și se va asigura că beneficiile asocierii vor fi



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

suficiente în așa fel încât beneficiul trimestrial rezultat convenit Asociatului Prim, să fie de cel puțin 3.157 euro/trim, ce reprezintă beneficii din asocieri.

Contravaloarea beneficiilor din asocieri va fi virată în contul: RO57TREZ70121G335000XXXX

Contravaloarea penalităților va fi virată în contul: RO71TREZ7015006XXX005079

b) Asociatul Secund va evidenția în bilanța contabilă pe conturi analitice distincte, toate cheltuielile și veniturile care privesc prezenta asocieri.

c) Rezultatele financiare ale prezentei asocieri se vor stabili anual, cel târziu la data de 25 martie ale anului următor, odată cu depunerea la sediul Asociatului Prim, a bilanței contabile, a deconturilor privind veniturile obținute din asocieri care fac obiectul prezentului, respectiv a cheltuielilor înregistrate aferente asocierii, însoțite de fișele analitice ale veniturilor și cheltuielilor asocierii.

După stabilirea rezultatelor financiare ale asocierii, va avea loc repartizarea profitului brut în conformitate cu litera (a), cota de 20% din profitul brut urmând a fi achitată în contul Asociatului Prim în termen de 10 zile de la întocmirea decontului, fără ca prin aceasta să se contravină scopului asocierii sau să se încalce dispozițiile art.1953 alin. (5) Codul Civil.

La calculul profitului brut aferent asocierii nu se vor considera ca și cheltuieli deductibile următoarele:

- a) contravaloarea beneficii din asocieri 12.630 euro/an
- b) cheltuieli de protocol
- c) cheltuieli cu impozitul pe profit/venit datorat
- d) dobânzile/majorările de întârziere, amenzile, confiscările și penalitățile datorate către autoritățile române potrivit prevederilor legale
- e) cheltuieli privind dobânzile
- f) cheltuieli de sponsorizare
- g) orice altă cheltuială considerată nedeductibilă conform Codului Fiscal și/sau altor reglementări legale în materie
- h) orice altă cheltuială care nu privește asocierea

d) Dacă la stabilirea rezultatelor financiare, se constată că Asociatul Secund nu și-a îndeplinit obligațiile asumate prin contract, respectiv art. 12. a), suma plătită anual (cu titlu de contravaloare beneficii din asocieri) Asociatului Prim, va fi reținută de către Asociatul Prim ca penalizare pentru neatingerea obiectivelor și rezultatelor financiare asumate prin contract.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

e) Pentru plata cu întârziere a sumelor datorate Asociatului Secund va plăti penalități de 0,15 % zi de întârziere. Acestea se vor calcula începând cu prima zi de depășire a scadenței înscrisă pe factură. Cuantumul penalităților poate depăși debitul datorat.

Art. 6. Se modifică și se completează CAP XI - ÎNCETAREA CONTRACTULUI și va avea următorul conținut

Art.15. Prezentul contract încetează în una din următoarele situații:

- a. la expirarea duratei contractului;
- b. prin acordul ambelor Părți;
- c. în cazul neexecutării obligațiilor așa cum au fost prevăzute în prezentul contract;
- d. în cazul falimentului/desființării uneia sau ambelor părți;
- e. lipsa profitabilității asocierii;
- f. la deschiderea procedurii insolvenței judiciare.

Art. 16 Asociații sunt îndreptățiți să procedeze la rezilierea contractului în următoarele situații:

- a) neexecutarea de către unul dintre aceștia a obligațiilor contractuale;
- b) dacă în termen de 30 de zile calendaristice de la data notificării intenției de amendare a contractului părțile nu ajung la o înțelegere comună în legătură cu modificarea și/sau completarea acestuia. Intenția de reziliere a contractului trebuie notificată celeilalte părți în termen de 30 de zile calendaristice de la data constatării neîndeplinirii obligațiilor contractuale.
- c) În cazul rezilierii de drept a contractului conform art. 10.1., Asociatul Prim are dreptul de a reține sumele primite conform cap .VIII.
- d) La încetarea contractului investițiile efectuate asupra bunurilor aparținând Asociatului Prim rămân în proprietatea acestuia fără ca investitorul să poată emite vreo pretenție materială sau în natură asupra acestora.
- e) La încetarea contractului înainte de termenul prevăzut în Contract, investițiile efectuate asupra bunurilor aparținând Asociatului Prim rămân în proprietatea acestuia, fără ca investitorul să poată emite vreo pretenție materială sau în natură asupra acestora.

Art. 7. Se modifică CAP XIV - SOLUȚIONAREA LITIGIILOR și va avea următorul conținut:

Art. 20 a) Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

b) În cazul apariției unor diferende, părțile contractante se vor notifica reciproc, în scris, asupra pozițiilor adoptate, precum și cu privire la soluțiile propuse pentru rezolvarea disputei respective.

c) Dacă după 30 zile de la începerea acestor tratative diferendul nu se poate rezolva în mod amiabil, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești.

Art. 8. Se introduce CAP. XVI – PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL și va avea următorul conținut:

Art.24. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Asociatului Secund nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Art.25. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Art. 26. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București – Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Art.9 Prezentul contract cu caracter personal a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă și în vigoare din data semnării.

Asociat Principal

Asociat Secund

A.L.P.A.B.
Director General

SC PRO MANAGEMENT INTERNATIONAL SRL
Administrator

Șef Serviciu Financiar Bugei

Serviciu Venituri



Avizat ptr legalitate
Șef Birou/Juridic. Evidenta Patrimoniului

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134
Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62